



## NIEUWSBRIEF RANDWEG BOEKEL

TWEEDE NIEUWSBRIEF OVER DE RANDWEG BOEKEL

4 FEBRUARI 2016

**Dit is de tweede nieuwsbrief over de Randweg Boekel. Met deze nieuwsbrief informeren wij belanghebbenden en belangstellenden over de ontwikkelingen rondom de Randweg Boekel. We zullen alleen een nieuwsbrief uitbrengen als wij ook echt iets te melden hebben. Indien u in de tussentijd meer wilt weten over de Randweg, dan kunt u ook altijd de website van de gemeente Boekel raadplegen via [www.boekel.nl/randweg](http://www.boekel.nl/randweg) of contact opnemen met de omgevingsmanager Jeroen van Bremen, 06-27745193.**

### Is dit het definitieve ontwerp?

Strikt genomen is dit geactualiseerde ontwerp nog niet 100% definitief. Dit ontwerp vormt de basis voor het op te stellen bestemmingsplan en in dat kader moeten er nog diverse onderzoeken worden uitgevoerd (zoals bodem & water, archeologie, flora & fauna). Deze onderzoeken kunnen nog invloed hebben op het ontwerp. Met de wetenschap die we nu hebben, is dit het ontwerp dat mee zal gaan in de bestemmingsplanprocedure. Daarom kunnen we nu (nog) niet spreken van "definitief ontwerp" en hanteren we tot aan de vaststelling van het bestemmingsplan de term "voorlopig ontwerp Randweg Boekel".

### (Veld)onderzoeken

Alle onderzoeken om tot een bestemmingsplan te komen zijn in volle gang. U heeft misschien buiten al kunnen zien dat er ook al wordt gemeten 'in het veld'. Zo zijn er onderzoeken naar flora en fauna (amfibieën, steenuil en vleermuizen), worden met boringen en peilbuizen metingen naar grondwaterstanden uitgevoerd en worden hoogtemetingen gedaan. Inmiddels zijn voor het mogen betreden van percelen voor deze metingen al diverse grondeigenaren benaderd. Er volgen hoogstwaarschijnlijk nog metingen naar de archeologische waarden, maar de data en locaties hiervoor zijn op dit moment nog niet bekend.



### Geactualiseerd ontwerp Randweg

In de vorige nieuwsbrief hebben wij u geïnformeerd over de wensen/eisen die afgelopen jaar zijn opgehaald door Jeroen van Bremen om het ontwerp van de Randweg uit 2011 te actualiseren. In 2016 zijn we verder gegaan met die gesprekken en zijn eisen en wensen in beeld gebracht. Deze zijn inmiddels allemaal besproken en beoordeeld door vertegenwoordigers vanuit de gemeente Boekel, provincie Noord-Brabant en ingenieursbureau Kragten dat het ontwerp actualiseert. Soms zijn hiervoor extra gegevens opgevraagd of aanvullende gesprekken gevoerd. Dit heeft uiteindelijk geleid tot een voorstel voor een geactualiseerd ontwerp. Hierin zijn niet alle wensen en eisen meegenomen maar waar mogelijk is hierop aangesloten. Het voorstel voor het geactualiseerde ontwerp, inclusief een motivatie voor de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp uit 2011, wordt binnenkort ter vaststelling aangeboden aan het college van B&W. Daarna gaan we dit ontwerp aan iedereen presenteren. Zie hiervoor de uitnodiging voor de informatieavond op 24 februari aanstaande elders in deze nieuwsbrief.



### Nieuwsbriefabonnees gevraagd!

Mocht u nog geïnteresseerd zijn voor deze nieuwsbrief weten, die deze ook graag willen ontvangen? Dan horen wij dit graag! Bij voorkeur via de mail [randweg@boekel.nl](mailto:randweg@boekel.nl).





## NIEUWSBRIEF RANDWEG BOEKEL

MEER INFO: [WWW.BOEKEL.NL/RANDWEG](http://WWW.BOEKEL.NL/RANDWEG)



### Groen licht voor kavelruil

Zoals wij eerder al hebben gesteld is door ons onderzocht of het instrument kavelruil kan worden ingezet om de nadelige gevolgen van de randweg te beperken. Vanuit het gebied is ons duidelijk gemaakt dat dit alleen succesvol kan zijn als we eerst zelf grond verwerven. Nader onderzoek heeft ons aangetoond dat er kansen liggen en dat we die willen benutten. Daarom zijn gemeente en provincie het erover eens dat we grondvoorraad op willen bouwen om tot ruil te kunnen komen.

Daarmee is niet gezegd dat kavelruil gaat lukken, want hiervoor hebben we de medewerking van de grondeigenaren nodig. Maar er wordt wel voldaan aan een belangrijke voorwaarde: kavelruil kan alleen indien er 'aan de voorkant' gronden beschikbaar zijn vanuit de overheden.

Dit betekent concreet dat we op korte termijn met enkele grondeigenaren in gesprek gaan met het oog op het opbouwen van een grondvoorraad voor kavelruil. Pas als we de kans groot achten dat dit gaat slagen, vanzelfsprekend binnen de geraamde budgetten, gaan we de gesprekken aan over verwerving met de overige grondeigenaren (inclusief de mogelijkheden voor ruiling). Maar dan zijn we wel enkele maanden verder.

### UITNODIGING INFORMATIEAVOND

**Op woensdag 24 februari bent u vanaf 19.30 van harte welkom in Nia Domo. Er wordt dan een toelichting gegeven op het geactualiseerde ontwerp van de Randweg Boekel.**

De avond start om 20.00 uur met een presentatie over het geactualiseerde ontwerp door adviesbureau Kragten. Wij informeren u dan ook over de verdere procedure. Vervolgens willen we tijdens deze avond de mogelijkheid bieden om individueel en meer in detail over het ontwerp verder te spreken. Daarvoor zullen diverse deskundigen aanwezig zijn vanuit de gemeente, provincie en Kragten. Het betreft geen formele inspraakavond. Die volgt later in de bestemmingsplanprocedure.

### Nadere informatie

Voor nadere informatie over de Randweg Boekel kunt u altijd de website [www.boekel.nl/randweg](http://www.boekel.nl/randweg) raadplegen. Hier zijn ook veel documenten te vinden. Vragen en opmerkingen kunt u ook altijd mailen naar het mailadres [randweg@boekel.nl](mailto:randweg@boekel.nl). Ook indien u een persoonlijk gesprek wenst of iemand weet waarvan u vindt dat hiermee door ons contact moet worden opgenomen, dan horen wij dit graag via dit mailadres. Bellen kan ook, met Jeroen van Bremen: telefoon 06-27745193.



### Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Boekel. Heeft u vragen naar aanleiding van deze nieuwsbrief, dan kunt u contact opnemen met Jeroen van Bremen, omgevingsmanager, via [randweg@boekel.nl](mailto:randweg@boekel.nl) of 06-27745193.

