



## BUITENGEBIED IN ONTWIKKELING



### NAAR ECONOMISCH PERSPECTIEF MET MAATSCHAPPELIJK DRAAGVLAK

**De veehouderij is al enige tijd onderwerp van het publieke debat. Met name de eventuele gevolgen van de veehouderij voor volksgezondheid leiden tot zorgen bij diverse partijen. De jarenlange groei in de veehouderij is door de provincie een halt toe geroepen. Gemeenten én de sector zijn zich aan het beraden hoe nu verder. Over de volle breedte wordt onderkend dat het anders moet. En kán. Zonder afbreuk te doen aan het economische belang van de landbouw voor gemeenten als Boekel. Ook het bestuur van de gemeente Boekel onderkent deze beide belangen.**

Het fenomeen urgentiegebieden (samen met alle partijen overbelaste gebieden aanpakken) is bijvoorbeeld door het Brabantberaad naar voren geschoven. Boekel ziet daar weinig in, zolang er geen harde middelen (lees: geld) zijn om problemen ook daadwerkelijk op te lossen. Iemand die in z'n recht staat zal dat recht pas opgeven als hij er iets voor terugkrijgt.

Het motief van de (volks)gezondheid op basis van de Wet publieke gezondheid of een andere wet heeft nog nergens de rechterlijke toets doorstaan. Weigering van vergunningen, afstandscriteria, aanvullende milieu eisen, beperking van dierenaantallen zijn allemaal bij de rechter gesneuveld wanneer de (volks)gezondheid als argument werd ingebracht. Reden: de wettelijke bepalingen moeten gerespecteerd worden en er is onvoldoende wetenschappelijk bewijs.

#### **'Naar een verantwoorde veehouderij in Boekel'**

De afgelopen tijd zijn er door diverse partijen oplossingen naar voren geschoven die hierin zouden kunnen bijdragen: (volks)

gezondheid gebruiken als toetsingskader bij vergunningen, het bestemmingsplan om bouwruimte te beperken, de retail verbieden om kiloknallers aan te bieden en het gesprek aangaan in situaties waar overlast is. Veel van deze oplossingen zijn al ingezet. Sommigen zijn bij de rechter

gesneuveld, worden door nieuwe technieken achterhaald of door het consumentengedrag genadeloos afgestraft. Mensen blijven nou eenmaal de kiloknallers kopen. Wat werkt nu wel om tot een meer verantwoorde veehouderij te komen?

De gemeente Boekel heeft voor zichzelf als overheidsorgaan in beeld gebracht welke instrumenten ingezet kunnen worden om te werken aan die verantwoorde veehouderij. Wat kan de gemeente doen? Hieruit is gebleken dat sommige instrumenten weinig effectief of houdbaar zijn, waar andere instrumenten juist wel effect kunnen sorteren.



In de notitie "Naar een verantwoorde veehouderij in Boekel" geeft de gemeente aan welke oplossingen de komende tijd effectief zijn. Het bestemmingsplan buitengebied, de geurverordening, lege vergunningen intrekken, lege bouwblokken wegnemen en het toepassen van de provinciale BZV (Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij) kunnen stap voor stap tot een meer verantwoorde veehouderij leiden.

#### **Bestemmingsplan Buitengebied 2016**

Eén van de instrumenten die nadrukkelijk mogelijkheden biedt om te werken aan een verantwoorde veehouderij is het bestemmingsplan. Het huidige bestemmingsplan voor het buitengebied moet in 2017 vervangen zijn door een nieuw bestemmingsplan. De nieuwe beleidslijnen voor de veehouderij zullen hierin een plaats krijgen. Maar ook de regels voor alle andere functies in het buitengebied: wonen, bedrijven, natuur, recreatie etc. Het bestemmingsplan buitengebied gaat dus niet alleen over de veehouderij.





## BUITENGEBIED IN ONTWIKKELING



Op dit moment loopt de inventarisatie voor het nieuwe bestemmingsplan. Bekeken wordt waar de afgelopen 10 jaar ontwikkelingen hebben plaatsgevonden, bouwblokken zijn veranderd, bedrijven zijn gestopt of eventueel afwijkingen ten opzichte van wat mag worden geconstateerd. Dit leidt uiteindelijk tot een nieuwe concept plankaart. Op grond daarvan zal ook een milieuonderzoek uitgevoerd moeten worden. Wat zijn de negatieve gevolgen voor het milieu als de ruimte die het nieuwe plan biedt helemaal wordt benut. Op basis van deze plan-MER (milieueffectrapportage) moet de gemeente keuzes maken waar ze maatregelen treft en waarom. Dan gaat het om het al dan niet inperken van bouw mogelijkheden, het voorkomen of juist bevorderen dat bedrijven omschakelen of het stimuleren van verbeterde technieken als er ontwikkeld wordt.

Hiervoor heeft het college een kadernota opgesteld. Hierin staan de uitgangspunten op hoofdlijnen die worden toegepast bij het toekennen van de bestemmingen en formuleren van de regels. In eerste instantie tenminste. Onderzoek kan er toe leiden dat er aanscherpingen nodig zijn of juist versoepeling gewenst is. Het plan-MER is één van de onderzoeken. De kadernota en de uitgangspuntennotitie voor het plan-MER worden in februari aan de gemeenteraad voorgelegd.



### Omgevingsplan

In 2018 moet de nieuwe Omgevingswet in werking treden. In deze wet worden alle wetten en regels met betrekking tot de fysieke leefomgeving samengebracht. Van de wet ruimtelijke ordening tot aan de omgevingsaspecten uit de algemene plaatselijke verordening (APV). De wet moet onder andere meer zeggenschap aan de gemeenten geven en een stuk deregulering realiseren. Er zal ook meer integraal naar alle vergunningen moeten worden gekeken. Ontwikkelingen kunnen sneller tot stand komen, onder andere door het toepassen van kwalitatieve regels, naast de traditionele kwantitatieve regels uit het bestemmingsplan.

De gemeente Boekel wil via een pilot-omgevingsplan de gewenste controle en regels gaan invullen voor een aantal actuele onderwerpen die uit de notitie "Naar een verantwoorde veehouderij in Boekel" naar voren zijn gekomen. Hiervoor moet de Crisis- en herstelwet worden gebruikt: bepaalde wetten en regels die nu gelden worden voor dit project "tijdelijk uit gezet". De gemeente neemt regels op om die onderwerpen anderszins te regelen in het omgevingsplan. Het Ministerie van I&M heeft aangegeven graag een buitengebiedplan als pilot op te nemen. Boekel zou daarmee tot één van de eersten behoren. De gemeente moet uiterlijk 1 maart 2015 een verzoek voor de pilot bij I&M indienen.



Op 26 februari komen de notitie 'Naar een verantwoorde veehouderij in Boekel', de kadernota Bestemmingsplan Buitengebied, de notitie Plan-MER en de notitie Omgevingsplan aan de orde in de gemeenteraadsvergadering. Deze documenten kunt u op [www.boekel.nl](http://www.boekel.nl) raadplegen. U kunt op de homepage rechts kiezen voor 'Bestemmingsplan buitengebied 2016'.

